|  |  |
| --- | --- |
| Name: | **Heizung** |
| Straße: |  |
| PLZ Ort: |  |
| Tel.: |  |

Laa, am

An die

Stadtgemeinde Laa a.d. Thaya

Stadtplatz 43

2136 Laa a.d. Thaya

Betrifft: **Wärmeerzeuger gemäß NÖ Bauordnung 2014 (NÖ BO), LGBl. 1/2015 idgF**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Meldepflichtige Vorhaben gemäß § 16 Abs. 1 Z. 3 oder Z. 4 NÖ Bauordnung 2014:**  **Z. 3.:** Aufstellung von Heizkesseln mit einer Nennwärmeleistung von nicht mehr als 50 kW, welche an eine über Dach geführte Abgasanlage angeschlossen sind; |
|  | **Z. 4.:** Aufstellung von Öfen, ausgenommen jene in Wohngebäuden mit nicht mehr als 2 Wohnungen sowie in Reihenhäusern (§ 17 Z. 6 NÖ BO) |
|  | **Bewilligungspflichtige Vorhaben** **gemäß § 14 Z. 4 NÖ Bauordnung 2014:**  Aufstellung von  **a)** Heizkesseln mit einer Nennwärmeleistung von mehr als 50 kW,  b**)** Heizkesseln, die nicht an eine über Dach geführte Abgasanlage angeschlossen sind  **c)** Feuerungsanlagen mit einer Nennwärmeleistung von mehr als 400 kW  **d)** Blockheizkraftwerken, die keiner elektrizitätsrechtlichen Genehmigungspflicht unterliegen  Abänderung von  f**)** Feuerungsanlagen nach lit. c, wenn dadurch die Sicherheit von Personen und Sachen beeinträchtigt oder der Brandschutz verletzt werden können  e**)** mittelgroßen Feuerungsanlagen, sofern sie sich auf die anzuwendenden Emissionsgrenzwerte auswirken können |

Sehr geehrte Damen und Herren!

Ich/Wir\*) gebe(n)\*) hiermit bekannt, dass auf der Liegenschaft in Adresse, Grundstück Nr.:      , EZ:      , KG:      , ein Heizkessel/Ofen\*), Nennwärmeleistung      , Typ:      , Befeuerung mit: Gas, Öl, feste Brennstoffe (Stückholz, Pellets, Hackschnitzel, ...), Abgasführung: über Dach/durch Außenwand/in bestehende Abgasanlage (Kamin), ..., zur Aufstellung gelangt.

Ich/Wir\*) ersuche(n)\*) die Baubehörde diese Maßnahme als melde-\*)/bewilligungs\*)pflichtiges Vorhaben zur Kenntnis zu nehmen\*) bzw. ein notwendiges Bewilligungsverfahren einzuleiten\*).

Mit freundlichen Grüßen

........................................................................................................................................................................................

Antragsteller / Grundeigentümer



**Heizung**

|  |
| --- |
| **Meldepflichtige Vorhaben:**  **Hinweise:**  Es ist mir/uns\*) bekannt, dass gemäß § 16 Abs. 1 NÖ BO die schriftliche Meldung mit den notwendigen Beilagen innerhalb von 4 Wochen nach Fertigstellung des Vorhabens an die Baubehörde zu erfolgen hat.  **Beilagen** bei Aufstellung von Heizkesseln mit einer Nennwärmeleistung von nicht mehr als 50 kW:   * **Darstellung** und **Beschreibung**, die das Vorhaben ausreichend dokumentieren * **Bescheinigung** über die fachgerechte Aufstellung, die sich bei Heizkesseln mit automatischer Beschickung mit festen Brennstoffen auf die gesamte Anlage (samt Brennstofftransporteinrichtung) zu erstrecken hat * **Befund** über die Eignung der Abgasführung für den angeschlossenen Heizkessel (Kaminbefund des Rauchfangkehrers)   **Beilagen** bei Aufstellung von Öfen:   * Die Meldung für die Aufstellung eines Ofens hat der hiezu befugte **Fachmann** an die Baubehörde unter Anschluss des **Befundes** über die Eignung der Abgasführung für den angeschlossenen Ofen eines hierzu befugten Fachmannes (Kaminbefund des Rauchfangkehrers) |

|  |
| --- |
| **Bewilligungspflichtige Vorhaben:**  Einem Antrag auf Baubewilligung sind alle Unterlagen gemäß § 18 NÖ Bauordnung 2014 anzuschließen.  Bei der Aufstellung eines Heizkessels mit einer Nennwärmeleistung von nicht mehr als 400 kW für Zentralheizungsanlagen einschließlich einer allfälligen automatischen Brennstoffbeschickung (§ 14 Z. 4 lit. a NÖ BO):   * Maßstäbliche Darstellung (zweifach) (Grundrissplan des Aufstellungsortes, Kaminquerschnitt, …) * Beschreibung der Anlage (zweifach) * Typenprüfbericht   Gemäß § 26 Abs. 1 NÖ Bauordnung 2014 hat der Bauherr das Datum des Beginns der Ausführung des Bauvorhabens und gemäß § 30 Abs. 5 NÖ Bauordnung 2014 die Fertigstellung der Baubehörde anzuzeigen.  **Fertigstellung:**  Die Fertigstellung des o.a. Bauvorhabens ist mit folgenden Beilagen der Baubehörde schriftlich mitzuteilen:   * **Bescheinigung** über die fachgerechte Aufstellung, die sich bei Heizkesseln mit automatischer Beschickung mit festen Brennstoffen auf die gesamte Anlage (samt Brennstofftransporteinrichtung) zu erstrecken hat * **Befund** über die Eignung der Abgasführung für den angeschlossenen Heizkessel (Kaminbefund des Rauchfangkehrers) |