



Stadtgemeinde Laa a.d. Thaya

2136 Laa a.d. Thaya, Stadtplatz 43

VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die am **5. Oktober 2016** stattgefundene Sitzung des

GEMEINDERATES

Zeit: 19.00 Uhr

Ort: Großer Sitzungssaal

Anwesend: Bgm. Brigitte RIBISCH, M.A., Vorsitzende,
Vbgm. Georg EIGNER

Stadträte: Rudolf KOFFLER, Dir. Roman NEIGENFIND, M.Sc., Christian NIKODYM,
David REIFF, Ing. Karl SCHÄFFER, Dir. Mag. Isabella ZINS

Gemeinderäte: OV Thomas APPEL, Christian BAUER, Roman FRÜHBERGER, M.Sc.
OV Thomas GRUSS, Werner IDINGER, Peter LUKSCH, Julius MARKL,
Erwin MOISSL, OSR Reinhart NEUMAYER, Klaus OBERNDORFER,
Josef OFNER, Werner POSPICHAL, Mag. Roland SCHMIDT,
Silvia SCHNEIDER, Ing. Manfred STEINER, Mag. Thomas STENITZER,
Andreas THENNER,

Entschuldigt: Gabriele HOSCHEK, Franz KRIEHUBER, Helga NADLER, Alexander WAGNER

Weitere Teilnehmer: Schriftführung:
Robert KRENDL
Mag. Reinhold RUSS

Bürgermeisterin Ribisch, M.A. stellt als Vorsitzende die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung.

Bürgermeisterin Ribisch, M.A. stellt den Antrag, Herrn Rechtsanwalt Dr. Georg Uher als Auskunftspersonen beizuziehen.

Beschluss: Der Antrag von Bgm. Ribisch, M.A. wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Weiters berichtet sie, dass vor Beginn der Sitzung 2 Dringlichkeitsanträge schriftlich eingebracht wurden.

Bürgermeisterin Ribisch, M.A. stellt für die ÖVP-Fraktion den Antrag,

- **Eigentumserklärung Laaer Rathaus**
als Dringlichkeitsantrag zu werten und in die Tagesordnung aufzunehmen.

Begründung:

Eine Erledigung dieses Antrages auf diese Art und Weise ist deshalb notwendig, da eine beschlussfähige Erklärung seitens der Stadtgemeinde Laa an der Thaya vorliegt und eine Beschlussfassung im aktuellen Gemeinderat zweckmäßig ist.

Beschluss: Dem Antrag wird die Dringlichkeit zuerkannt.

Abstimmungsergebnis: 23 Pro – 1 Kontrastimme (Stenitzer)

Der Antrag wird in der Tagesordnung unter Pkt. 9 a) eingereicht.

Gemeinderat Thenner nimmt an der Sitzung teil.

Bürgermeisterin Ribisch, M.A. stellt für alle im Gemeinderat vertretenen Fraktionen den Antrag,

- **Grundsatzbeschluss Sanierung Umweltplatz Städtischer Bauhof Laa** als Dringlichkeitsantrag zu werten und in die Tagesordnung aufzunehmen.

Begründung:

Eine Erledigung dieses Antrages auf diese Art und Weise ist deshalb notwendig, da durch eine beschleunigte Beschlussfassung insbesondere Sicherheitsaspekte bei den Stiegenaufgängen zu den Containern im Zuge einer Gesamtkonzeptierung entsprechend schneller berücksichtigt werden können.

Beschluss: Dem Antrag wird die Dringlichkeit zuerkannt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Der Antrag wird in der Tagesordnung unter Pkt. 9 b) eingereicht.

1. Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der letzten Gemeinderatssitzung

Da keine schriftlichen Einwendungen vorliegen, gilt das Protokoll als genehmigt.

2. Ergänzungswahl in den Stadtrat

Da durch den Amtsverzicht von Mag. Thomas Stenitzer ein Stadtratsmandat frei wurde, bringt die Vorsitzende den Wahlvorschlag von proLAA dem Gemeinderat zur Kenntnis, worin Gemeinderat Julius Markl als Stadtrat vorgeschlagen wird.

Wahlergebnis: Gemeinderat Markl wird zum Stadtrat gewählt.

Abstimmungsergebnis: 14 gültige Stimmen
11 ungültige Stimmen

3. Änderung der Entsendung in die Gemeinderatsausschüsse und sonstigen Ausschüsse

Bürgermeisterin Ribisch, M.A. stellt den Antrag, nachfolgende Gemeinderatsausschüsse entsprechend dem Wahlvorschlag von proLAA zu besetzen:

GA/2 – Stadtkernbelebung

statt: Mag. Thomas Stenitzer – neu: Julius Markl

Wahlergebnis: Stadtrat Markl wird in den Ausschuss gewählt.

Abstimmungsergebnis: 25 gültige Stimmen
0 ungültige Stimmen

GA/6 – Landwirtschaft

statt: Julius Markl – neu Mag. Thomas Stenitzer

Wahlergebnis: Gemeinderat Stenitzer wird in den Ausschuss gewählt.

Abstimmungsergebnis: 25 gültige Stimmen
0 ungültige Stimmen

Bürgermeisterin Ribisch, M.A. stellt den Antrag, dass Frau Gemeinderat Helga Nadler in den Vorstand des TILL – Tourismus Innovations Verein Land um Laa entsendet wird und für die statutengemäß heuer stattfindende Vorstandswahl als Obfrau nominiert wird. Helga Nadler war bisher schon langjährig im TILL tätig und hat bereits touristisch relevante Projekte erfolgreich umgesetzt. Der bisherige Obmann Mag. Reinhold Russ wird sich der Wahl zum Vorstand nicht mehr stellen, zumal im Konzept „Öffentliche Verwaltung 2021“ vorgesehen ist, dass Gemeindebedienstete schrittweise von Zusatz Tätigkeiten in Verbänden herausgelöst werden, um direkt in der Gemeinde zur Verfügung zu stehen. Der TILL weist derzeit eine solide finanzielle Basis auf und auch die Nächtigungsentwicklung ist im laufenden Jahr 2016 trotz des Angebotsrückganges an Beherbergern mit über 2.300 Nächtigungen im Plus (rund 5,4 Prozent) zum Vorjahr.

Beschluss: Der Antrag von Bgm. Ribisch, M.A. wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

4. Auftragsvergabe – Vereinbarung über die Durchführung von Planungsleistungen, Bauaufsichtsleistungen sowie Planungs- und Baustellenkoordination in den Bereichen Wasserversorgung, Abwasserentsorgung und Straßenbau

Stadtrat Dir. Neigenfind stellt den Antrag, dass die **Firma ÖSTAP Engineering & Consulting GmbH** in den nächsten 5 Jahren laut der vorliegenden Preisauskunft für die genannten Leistungen bei Vorliegen konkreter Projekte und dem Bedarf nach einem externen Dienstleister beauftragt wird. Aufgrund eines geschätzten Auftragswertes von **80.000 Euro** im Vereinbarungszeitraum (basierend auf der Beauftragungsvolumina der letzten 5 Jahre und der Prämisse, dass aus heutiger Sicht keine größeren Infrastrukturvorhaben unter Benötigung der Leistungen geplant sind) der bisherigen tadellosen Zusammenarbeit und des Umstandes, dass die Preise aus dem Vergabeverfahren 2010 gehalten wurden, fällt die Wahl auf die Firma ÖSTAP Engineering & Consulting GmbH. Sollte es wider Erwarten während der Vertragslaufzeit zu größeren Bauvorhaben kommen, kann jedoch aufgrund der vergaberechtlichen Anforderungen an die Berechnung des Auftragswertes die Durchführung eines Vergabeverfahrens mit Bekanntmachung erforderlich sein.

Beschluss: Der Antrag von StR Dir. Neigenfind wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

5. Auftragsvergabe – Ankauf eines Traktors für den städtischen Bauhof

Stadtrat Dir. Neigenfind stellt den Antrag, die Anschaffung eines Deutz-Traktors 5105 G HD Europa Powershift zum Preis von **57.000 Euro** inkl. USt. bei der **Fa. R.u.G. Rieder GmbH** mit der vorliegenden Konfiguration zu beschließen, da der bestehende Steyr Traktor 8075, der unter anderem im Winterdienst im Einsatz ist, das Ende seiner Nutzbarkeit erreicht hat. Der Steyr

Traktor 8075 verbleibt bis zu dem Zeitpunkt, wo er überhaupt nicht mehr eingesetzt werden kann, am städtischen Bauhof. Außerdem könnte der neue Traktor aufgrund der höheren Leistungsfähigkeit künftig den städtischen LKW (bei Ergänzung um einen entsprechenden Anhänger) ersetzen, der auch bereits sehr lange im Einsatz ist.

Alternative Preisauskunft: John Deere 235 KLV 5100M Kabine, Lagerhaus Technik Center GmbH & Co KG zum Preis von 64.862,40 Euro inklusive USt.

Der Gemeinderat möge gleichzeitig beschließen, dass trotz voraussichtlicher Lieferung Ende November 2016 diese Anschaffung durch Leasing beginnend ab Anfang 2017 finanziert wird. Eine entsprechende Angebotseinholung erfolgt bis zur konkreten Beschlussfassung in der Dezember-Gemeinderatssitzung.

Beschluss: Der Antrag von StR Dir. Neigenfind wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

6. Auftragsvergabe – Volksschule Laa – Kopierer

Stadtrat Dir. Neigenfind stellt den Antrag, einen Leasingvertrag für 60 Monate mit der **Firma Holzer** (aufgrund der guten Erfahrungen in den Kindergärten und geringer Anfahrtswege) für einen neuen Kopierer (Canon IRC ADV 5235i) für die Volksschule Laa zu einer monatlichen Rate von 62 Euro plus Steuer zu beschließen. Das bestehende Gerät wird in die Volksschule Wulzeshofen überstellt.

Beschluss: Der Antrag von StR Dir. Neigenfind wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

7. Auftragsvergabe – Sanierung Bahngasse

Stadtrat Dir. Neigenfind stellt den Antrag, die Sanierung der Bahngasse laut Angebot der **Firma Strabag** in der Höhe von **Euro 68.382,25** inkl. Steuer zu beschließen.

Beschluss: Der Antrag von StR Dir. Neigenfind wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Gemeinderat Bauer verlässt den Sitzungssaal.

8. Auftragsvergabe – Beleuchtung Laaer Wasserburg

Stadtrat Dir. Neigenfind stellt den Antrag, dass die Stadtgemeinde Laa an der Thaya im Rahmen der ARGE Stadtmauernstädte beiliegendes Angebot der **EVN AG** in der Höhe von **32.516,35 Euro** inklusive USt. (laut vorliegender Leistungsbeschreibung) zur Außenbeleuchtung der Laaer Wasserburg annimmt, unter der Bedingung, dass die Verrechnung durch die EVN AG erst nach Abschluss des Projektes im Jahr 2017 erfolgt. Der Städtische Bauhof soll sämtliche Grab- und Verlegearbeiten durchführen. Die ARGE Stadtmauernstädte, geleitet durch die NÖ Regional GmbH, führt den Vergabeprozess durch, wobei die Stadtgemeinde Laa an der Thaya als einziges aktuelles Mitglied in der Stadterneuerung zur Generierung einer diesbezüglichen Förderung als Vehikel zur Einreichung und Abrechnung verwendet wird. Seitens der ARGE Stadtmauernstädte wurde mündlich eine Förderhöhe von rund 40 Prozent in Aussicht gestellt (konkrete Beschlüsse fallen erst in der Geschäftsstelle der NÖ Dorf- und Stadterneuerung). Somit kann die Stadtgemeinde Laa an der Thaya die notwendige Außenbeleuchtung der Laaer Wasserburg (Anstrahlen des Butterfassturmes sowie eines Teiles der Südaußenmauer) umset-

zen und bei positiven Beschlüssen der Förderstelle einen Teil durch Förderungen finanzieren. Die Berücksichtigung der Ausgaben wird im Voranschlag 2017 erfolgen.

Gemeinderat Ing. Steiner stellt den Antrag, den Tagesordnungspunkt in den zuständigen Ausschuss zurückzustellen und weitere Angebote einzuholen.

Gemeinderat Ing. Steiner zieht seinen Antrag nach der nochmaligen Information zurück, dass der Angebotseinholungs- und Vergabeprozess nicht direkt von der Stadtgemeinde Laa an der Thaya, sondern von der NÖ Regional GmbH im Rahmen der ARGE Stadtmauernstädte durchgeführt wird.

Beschluss: Der Antrag von StR Dir. Neigenfind wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: 19 Pro – 5 Kontrastimmen (proLAA)

Gemeinderat Bauer nimmt an der Sitzung wieder teil.

9. Auftragsvergabe – Güterwegeerhaltung 2017

Stadtrat Dir. Neigenfind stellt den Antrag, die vorliegenden Maßnahmen zur Erhaltung der Güterwege in der Höhe von **45.000 Euro** zu beschließen. Die Erhaltungsmaßnahmen werden mit 30 % gefördert.

Beschluss: Der Antrag von StR Dir. Neigenfind wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

9 a) Eigentumserklärung Laaer Rathaus - DRINGLICHKEITSANTRAG

Bürgermeisterin Ribisch, M.A. stellt den Antrag, die vorliegende Eigentumserklärung zum Laaer Rathaus (Liegenschaft Einlagezahl 3236, Grundbuch 13024 Laa an der Thaya) vollinhaltlich zu beschließen.

Bürgermeisterin Ribisch, M.A. stellt den Antrag auf Sitzungsunterbrechung.

Beschluss: Der Antrag von auf Sitzungsunterbrechung wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Alle im Gemeinderat vertretenen Fraktionen erhalten eine Kopie der Eigentumserklärung zur Durchsicht.

Es erfolgt eine Sitzungsunterbrechung von 19.37 – 19.47 Uhr.

Vor der Abstimmung über den Tagesordnungspunkt verlassen die Fraktionen proLAA und FPÖ den Sitzungssaal.

Da wegen Anwesenheit von weniger als 2/3 der Mitglieder des Gemeinderates im Zeitpunkt der Beschlussfassung kein gültiger Beschluss mehr gefasst werden kann und der Eintritt der Beschlussunfähigkeit die Fortführung der Sitzung unmöglich macht, schließt die Bürgermeisterin die Sitzung.

Ende der Sitzung: 20.00 Uhr